



# TARTU VALLAVALITSUS

Registriindeks 75006486

## KORRALDUS

Kõrveküla

05.04.2017 nr 158

### **Vahi alevikus asuvate Nõmmiku tn 2, Nõmmeringi tn 3, 5, 10 ja Nõmme tn 6 maaüksuste detailplaneeringu kehtestamine**

Tartu Vallavalitsus algatas 12.08.2015.a korraldusega nr 366 Vahi alevikus asuvate Nõmmiku tn 2, Nõmmeringi tn 3, 5, 10 ja Nõmme tn 6 maaüksuste detailplaneeringu ja kinnitas lähteülesande ning jättis algatamata keskkonnamõju strateegilise hindamise.

Planeeringuga on ette nähtud muuta hetkel kehtivat detailplaneeringut Nõmmiku tn 2, Nõmmeringi tn 3, 5, 10 ja Nõmme tn 6 maaüksuste osas. Planeeringuga on ette nähtud Nõmmeringi tn 3, Nõmmeringi tn 10 ja Nõmme tn 6 kinnistute jagamine kaheks krundiks ning Nõmmiku tn 2, Nõmmeringi tn 3 ja 5 kinnistute lubatud katusekalde muutmine. Lisaks on ette nähtud moodustatavatele kruntidele ehitusõiguse ja arhitektuurinõuete määramine üksikelamu ja abihoonete projekteerimiseks ja ehitamiseks. Lisaks on antud lahendus planeeringuala haljastusele, heakorrale, juurdepääsuteedele, parkimiskorraldusele ja tehnovõrkudega varustamisele.

Planeeritava ala pindala on u 1,2 ha.

Planeeringu eesmärgid on kooskõlas kehtiva Tartu valla üldplaneeringuga. Detailplaneering on kooskõlastatud.

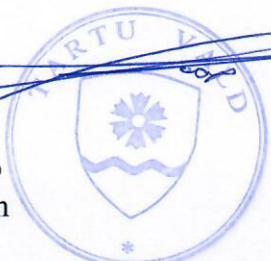
Tartu Vallavalitsus võttis 15.02.2017.a korraldusega nr 66 vastu ja suunas detailplaneeringu avalikule väljapanekule. Detailplaneeringu avalik väljapanek toimus 13.03.2017 - 27.03.2017.a. Avaliku väljapaneku jooksul detailplaneeringu kohta märkuseid ja ettepanekuid ei esitatud.


Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lg 1, § 30 lg 1 p 2, Planeerimisseaduse § 139 lg 1 alusel ja kooskõlas Tartu valla üldplaneeringuga Tartu Vallavalitsus

#### **korraldab:**

1. Kehtestada **Vahi alevikus asuvate Nõmmiku tn 2, Nõmmeringi tn 3, 5, 10 ja Nõmme tn 6 maaüksuste detailplaneering** vastavalt lisale.\*
2. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.
3. Käesoleva korralduse peale võib esitada Tartu Vallavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saada või esitada kaebus Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

Aivar Soop  
Vallavanem



  
Eve Kallas  
Vallasekretär

\*Lisa Tartu vallavalitsuses