



TARTU VALLAVALITSUS

Registriindeks 75006486

KORRALDUS

Kõrveküla

22.12.2016 nr 629

Võibla külas asuvate Ojaperve (kü tunnus 79401:003:0089) ja Ojaveere (kü tunnus 79401:003:0055) maaüksuste detailplaneeringu kehtestamine

Tartu Vallavalitsus algatas 16.09.2015.a korraldusega nr 417 Võibla külas asuvate Ojaperve (kü tunnus 79401:003:0089) ja Ojaveere (kü tunnus 79401:003:0055) maaüksuste detailplaneeringu, kinnitas lähteülesande ja jättis algamata keskkonnamõju strateegilise hindamise.

Planeeringu eesmärgiks on Ojaperve ja Ojaveere krundi piiride muutmine. Planeeringuga on tagatud Ojaperve maaüksusele juurdepääs eraldades selleks Ojaveere maaüksusest maad. Lisaks on Ojaperve maaüksus jagatud kaheks maaüksuseks ning ette on nähtud moodustatavatele kruntidele ehitusõiguse ja arhitektuurinõuete määramine üksikelamu ja abihoonete projekteerimiseks ja ehitamiseks. Lisaks on antud lahendus planeeringuala haljastusele, heakorrale, juurdepääsuteedele, parkimiskorraldusele ja tehnovõrkudega varustamisele.

Planeeritava ala pindala on u 1,3 ha.

Planeeringu eesmärgid on kooskõlas kehtiva Tartu valla üldplaneeringuga. Detailplaneering on kooskõlastatud.

Tartu Vallavalitsus võttis 31.10.2016.a korraldusega nr 538 vastu ja suunas detailplaneeringu avalikule väljapanekule. Detailplaneeringu avalik väljapanek toimus 28.11.2016 - 12.12.2016.a. Avaliku väljapaneku jooksul detailplaneeringu kohta märkuseid ja ettepanekuid ei esitatud.

Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lg 1, Planeerimisseaduse § 139 lg 1 ning Tartu valla üldplaneeringu alusel Tartu Vallavalitsus

korraldab:

1. Kehtestada **Võibla külas asuvate Ojaperve (kü tunnus 79401:003:0089) ja Ojaveere (kü tunnus 79401:003:0055) maaüksuste detailplaneering** vastavalt lisale.*
2. Korraldus jõustub teatavastegemisest.
3. Käesoleva korralduse peale võib esitada Tartu Vallavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saada või esitada kaebus Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavastegemisest.

Aivar Soop
Vallavanem



Eve Kallas
Vallasekretär

*Lisa Tartu vallavalitsuses