

Tartu Vallavalitsus
tartuvald@tartuvald.ee
anni.teetsmann@tartuvald.ee

Teie 29.08.2024 nr 7-1/130-1
Meie kuupäev digiallkirjas nr 21-1/1646-6

Tabivere alevikus asuva Mayeri Industries AS tootmisala detailplaneering

Edastasite aktsiaseltsile Eesti Raudtee planeerimisest § 133 alusel arvamuse avaldamiseks Tabivere alevikus asuva Mayeri Industries AS tootmisala detailplaneeringu eelnõu. Oleme tutvunud detailplaneeringu materjalidega: [Mayeri AS tootmisala DP arvamuse avaldamiseks](#) ning märgime alljärgnevat:

1. Arvestada detailplaneeringu koostamisel aktsiaselts Eesti Raudtee 14.06.2023 kirjaga nr 21-1/1646-4 saadetud tingimustega. (Lisa 1)
2. Juhime tähelepanu, et esitatud joonistel nr 2 *Tugiplaani* ja nr 5 *Tehnovõrgud ja kitsendused* puudub Voldi tee 5 kinnistule projekteeritud maakaabelliin. Enersense Aktsiaseltsi poolt on koostatud tööprojekt nr LR1072 „Tehase kinnistu liitumine 15 kV elektrivõrguga 2. etapp. Voldi küla, Tartu vald, Tartu maakond”. Kanda nimetatud maakaabelliin joonistele.
3. Esitatud joonisele nr 5 *Tehnovõrgud ja kitsendused* on raudteemaale Jaama tee 3 katastriüksusele (77301:002:3150) märgitud *Planeeritud tehnovõrk (Planeeritud B- kategooria gaasitorustik ja Planeeritud veetorustik)* ning on märgitud selgitavad viidad „Ühenduskoht olemasoleva gaasitorustikuga asub Jaama teel (Tiigi tänav) (vt joonis 3)“ ning „Ühenduskoht olemasoleva veetorustikuga asub Tuuliku tänaval (vt joonis 3)“. Palume esitada selgitus, miks raudteemaale on planeeritud nimetatud tehnovõrgud.
4. Saadame Teile infoks väljavõtte „Ohutuspiirdeaia ehitamine Tapa-Tartu raudteeliinil“ projektist (Töö nr. 55-2023) (Lisa 2), kus on väljatoodud projekteeritud piirdeaia asukoht Jaama tee 3 katastriüksusel.

Palume detailplaneeringu lahendus esitada aktsiaseltsile Eesti Raudtee edasiseks koostööks ja juhime tähelepanu, et planeeringu koostamise käigus võib selguda täiendavate tingimuste või ettepanekute esitamise vajadus.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Imre Reipõld
ehitusteenistuse juht

Lisa 1: Aktsiaselts Eesti Raudtee kiri nr 21-1/1646-4

Lisa 2: Väljavõte „Ohutuspiirdeia ehitamine Tapa-Tartu raudteeliinil" projektist (Töö nr. 55-2023)

Teadmiseks: Kliimaministeerium info@kliimaministeerium.ee

Lea Juss lea.juss@evr.ee