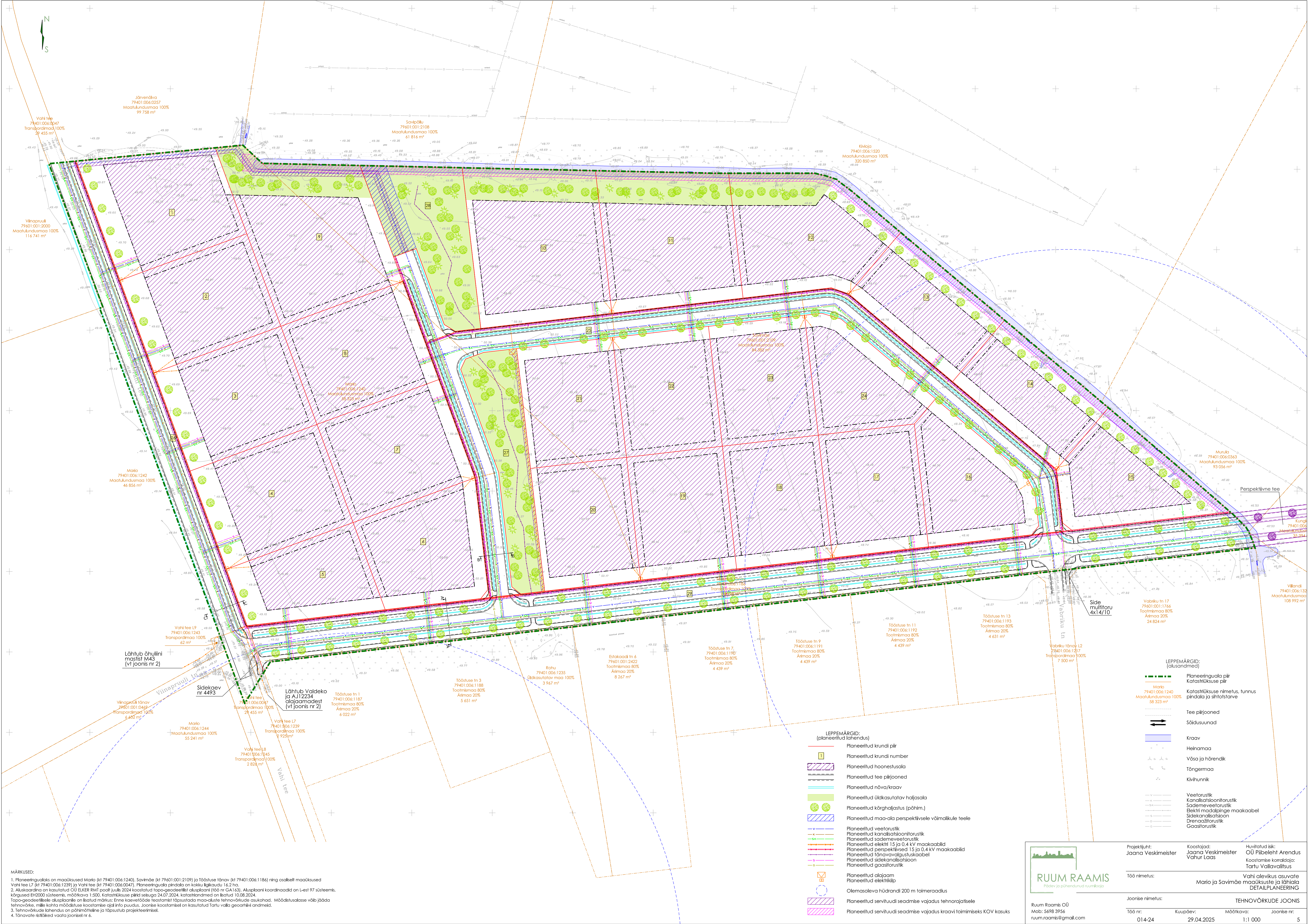




MÄRKUSED:

1. Planeeringuala on maaüksused Mario (kt 79401:006:1240), Savimäe (kt 79601:001:2109) ja Tõstuse tänav (kt 79401:006:1186) ning osaliselt maaüksused Vahit tee L7 (kt 79401:006:1239) ja Vahit tee (kt 79401:006:0047). Planeeringuala pindala on kokku ligikaudu 16,2 ha.
2. Alusandrina on kasutatud OÜ ELKER RMT poolt juulis 2024 koostatud topo-geodeetilist alusplaan (106 nr CA 163). Alusplaan koordineeritud L-eel 97 süsteemis, kõrgused EHK000 süsteemis, mõõtkava 1:500. Katastritõuke pilti sellega 24.07.2024, katastritõuke on lisatud 10.08.2024. Topo-geodeetilisele alusplaanile on lisatud märkus: Enne kaevetööde teostamist lõpetada maa-aluste tehnovõrkude asukohad. Mõõdetusala kasutatakse vältida tehnovõrke, mille kohta mõõdetuse koostamise ajal info puudus. Joonise koostamisel on kasutatud Tartu valla geograafilisi andmeid.
3. Tehnoveetuste lahendus on põhimõtteline ja lõpusub projekiteemisel.
4. Tänavate ristkohtade vaata joonisel nr 6.

- LEPPEMÄRGID:
(planeeritud lahendus)
- Planeeritud krundi piir
 - Planeeritud krundi number
 - Planeeritud hoonestusala
 - Planeeritud tee piirjooned
 - Planeeritud nõva/kraav
 - Planeeritud üldkasutatav haldusala
 - Planeeritud kõrghalastus (põhim.)
 - Planeeritud maa-ala perspektiivsele võimalikule teele
 - Planeeritud veetorustik
 - Planeeritud kanalisatsioonitorustik
 - Planeeritud sademeveetorustik
 - Planeeritud elektri 15 ja 0,4 kV maakaablid
 - Planeeritud perspektiivsed 15 ja 0,4 kV maakaablid
 - Planeeritud tänavavalgustuskaabel
 - Planeeritud sidekanalisatsioon
 - Planeeritud gaasitorustik
 - Planeeritud alajaom
 - Planeeritud elektritüüp
 - Olemasoleva hüdrantid 200 m toimeradaad
 - Planeeritud servituudi seadmise vajadus tehnoarjatsile
 - Planeeritud servituudi seadmise vajadus kraavi toimimiseks KOV kasuks

- LEPPEMÄRGID:
(alusandmed)
- Planeeringuala piir
 - Katastritõuke piir
 - Mario
79401:006:1240
Maaüksus 100%
58 323 m²
 - Katastritõuke nimetus, tunnus
pindala ja sihtotstarve
 - Tee piirjooned
 - Sõidusuunad
 - Kraav
 - Heinamaa
 - Võsa ja hõrendik
 - Tõngermäe
 - Kivihunnik
 - Veetorustik
 - Kanalisatsioonitorustik
 - Sademeveetorustik
 - Elektri maadelpinge maakaabel
 - Sidekanalisatsioon
 - Drenaažitorustik
 - Gaasitorustik



Ruum Raamis OÜ
Mobi: 5618 3954
ruum.raamis@gmail.com

Projekti juht:
Jaana Veskiemeister

Töö nimetus:
014-24

Joonise nimetus:
014-24

Töö nr:
014-24

Koostajad:
Jaana Veskiemeister
Vahur Laas

Koostamise korraldaja:
Mario ja Savimäe

Kuupäev:
29.04.2025

Mõõtkava:
1:1 000

Huvitatud isik:
OÜ Piibeleht Arenus

Koostamise korraldaja:
Tartu Vallavalitsus

Vahit aleviku asuvalde
Mario ja Savimäe maaüksuste ja lähiala
DETAILPLANEERING

TEHNOVÕRKUDE JOONIS

Joonise nr:
5